

教育研究業績

2023年5月1日

氏名 馬場 哲也

研究分野	学位
宿泊産業論、エアライン産業論	文学士 (Bachelor of Arts)

研究内容のキーワード

ホテル・宿泊産業の経営と運営の今後の方向性、ホテル売買、エアライン経営

教育上の能力に関する事項

事項	年月日	概要
1 教育方法の実践例 「ホテル事業インストラクション」	2014年-2015年	ホテル事業全般にわたる入門編。世界および日本のホテル業界の動向、ランキング、指標、歴史等を図解と写真で詳説
2 作成した教科書, 教材 「ホテル事業インストラクション」	2014年5月1日	ホテル事業全般にわたるカリキュラムを独自に立案・作成し、講義指導を実施。
3 実務の経験を有する者についての特記事項 米国コーネル大学 ホテル経営学科PDP (Professional Development Program) 修了 立教大学 観光学部ホスピタリティ・マネジメント講座 修了 ツーリズム・ホスピタリティ教育研究会員 日本国際観光学会会員 日本ホテル産業教育者グループ ホテルマネジメント技能検定 東京都観光人材育成事業 産官学事業	2010年4月～ 2015年4月～ 2015年4月～2018 年3月 2021年11月5日 2021年8月15～23 日 2022年8月5日～18 日 2019年～2020年3 月	ホテリアオブザイヤー選考委員 主任検定員として検定試験を実施 審査員として審査実施 狭山市・狭山商工会議所と連携「中小企業の飛躍 と課題解決」を企画

職務上の実績に関する事項

事項	年月日	概要
1 資格, 免許 一般旅行業務(現:総合旅行業務)取扱管理者 米国公認会計士(USCPA:California州) 試験合格 宅地建物取引士 ビジネス実務法務試験2級 法学検定3級 ホテリア検定1級 ホテル産業・職業能力試験 審査員 ホテル・マネジメント技能検定 検定員	1983年6月 2005年9月 2005年12月 2009年7月 2012年12月 2013年8月 2015年3月 2019年3月	国家検定試験
3 実務の経験を有する者についての特記事項 日本航空株式会社 勤務 Hotel Nikko of New York, Inc社長(兼) Pacific Investment Holdings Corporation社長(兼) Hotel Nikko Saipan, Inc社長(兼) 株式会社JALホテルズ執行役員 三井不動産株式会社 勤務	1982年-2010年 1988年 2007年 2007年 2009年-2010年9月 2011年-2015年3月	地上・総合職として、空港部門・本社企画部門に従事。 国内外の業務に幅広く携わる。エアライン業務を16年間、ホテル担当として13年間従事。 JALの子会社、米国ホールディング会社の社長。 国内外のホテルの運営・経営に幅広く携わる。 ホテル事業部・参事として、国内外のホテル開発・運営・経営に従事。

研究業績等に関する事項

著書, 学術論文等の名称	単著・ 共著の別	発行又は 発表の年月	発行所, 発表雑誌等 又は発表学会等の名称	概要
(著書)				

5ヵ年経済予測	共 著	1988年1月	社) 日本経済研究センター	定例の経済予測発表表の研究報告本。 主要著者 西岡幸一 担当部分 マクロ経済では「国際収支・円レート」をマイクロ経済では「運輸業」を分析・執筆。 担当頁(P144-P149, P268-P273)
円高対応の研究	共 著	1988年5月	社) 日本経済研究センター	昭和60年9月のプラザ合意を契機に加速した急激な円高が国民生活を含めた日本経済全体に大きな影響を及ぼした、その産業界の対応を検証した研究報告。 主要著者 西岡幸一 担当部分 第5章「産業構造・経営の変化と新しい産業の誕生」を執筆。 担当頁(P149-P184)
新ライバル研究:大日本印刷の経営多角化戦略	単 著	1988年7月	日本航空広報部「おおぞら」	高度情報化社会に向けて、企業は多角化戦略に邁進。その方向性をどのように考えるか、他企業の参考事例を研究、解説。
総合生活文化産業をめざして	単 著	1989年3月	日本航空広報部「おおぞら」	高度情報化社会に向けて、企業は多角化戦略に邁進。その方向性をどのように考えるか、他企業の参考事例を研究、解説。
わが社の財務体質を解剖する	単 著	1989年10月	日本航空広報部「おおぞら」	完全民営化から2年。業績好調と日本経済の好況というフォローウィンドを受けわが社の財務体質は確実に改善しているが、売上高1兆円を目前に、その内包する危うさと課題を分析
エアライン・ビジネス入門	共 著	2017年9月	晃洋書房	航空輸送事業が成り立つまでの歴史や背景、航空会社とその関連事業の概要、航空業界そのものを取り巻く現在の社会環境と今後への展望、などを詳説した学術書。 主要著者 稲本恵子 担当部分 第7章「航空会社の関連事業」を担当。 担当頁P63-P72
ホテル・ビジネスにおける経営と運営の方向性	単 著	2017年12月	西武文理大学サービス経営学部紀要第31号 p. 3-p. 18.	世界のホテル業界は、ホテル経営とホテル運営をそれぞれ別の事業主体が行う形態がグローバルスタンダードの潮流となっているが、日本においては未だ浸透していない現実を分析。日本におけるホテル産業の発展の過程を考察し、ホテル経営とホテル運営の分離を行う上で不可欠の体系であるManagement Contractを分析し、今後の日本のホテル業界の方向性と日本のホテルオペレーターの海外展開の方向性を論考した。
「ホテル資産の評価特性とホテル投資・売買における特殊要因の考察」	単 著	2018年7月	西武文理大学サービス経営学部紀要第32号 p. 3-p. 18.	ホテルは土地・建物を活用する不動産事業であると同時に、お客様へのホスピタリティを提供するサービス事業との二面性を持ち、不動産事業とサービス事業の総合価値がホテル資産価値を決定付ける特殊性がある。 一般商業不動産とは異なるホテル資産の評価特性とホテル投資・売買における特殊性を分析し今後の方向性を考察した。
エアライン・ビジネス入門(第2版)	共 著	2021年4月	晃洋書房	航空輸送事業が成り立つまでの歴史や背景、航空会社とその関連事業の概要、航空業界そのものを取り巻く現在の社会環境と今後への展望、などを詳説した学術書。 主要著者 稲本恵子 担当部分 第10章「航空会社の関連事業」を担当。 担当頁P106-P116
観光業の今後を考える	単 著	2022年3月	西武文理大学広報誌アルクトス32号	ウィズコロナ、アフターコロナへの観光業の展望を考察
(その他)				
“The sale of Hotel Nikko Saipan”		2008年1月		サイパンTV KSPN News
“The sale of Hotel Nikko Saipan”		2008年1月		サイパン新聞 “Saipan Tribune”